



# Ejerforeningen Markskellet

## Budget: 2018

Dato: 20-2-2018, version 1

<b>Indtægter</b>	<b>Regnskab 2017</b>	<b>Budget 2018</b>
<b>Opkrævet foreningen</b>		
Lejeindtægter - Kælder	19.200	19.200
Lejeindtægter - Fælleslokale og gæstevær.	350	0
Fællesbidrag	1.901.673	1.920.500
Foreslået regulering af bidrag 2 %		38.410
<b>Andre indtægter</b>		
Gebyr fællesarbejde	28.200	0
Vaskeri	58.837	59.000
<b>Indtægter i alt ...</b>	<b>2.008.260</b>	<b>2.037.110</b>

<b>Udgifter</b>	<b>Regnskab 2017</b>	<b>Budget 2018</b>
<b>Ejendommens omkostninger i alt ...</b>	<b>964.853</b>	<b>965.600</b>
Viceværtservice	203.973	210.000
Snerydning og saltning	62.194	63.000
Renovation m.v., ejendomsskattebillet	223.752	213.200
Renovation m.v., liftleje	7.875	8.000
Vand	239.090	240.000
El	74.253	75.000
Affaldshåndtering m.v.	31.478	35.000
Forsikring, ejendom ( bygningsbrand)	114.859	117.000
Forsikring, arbejdsskade	4.161	4.400
Selvrisiko vedr. forsikringer	3.219	0
<b>Vedligeholdelse i alt ...</b>	<b>600.135</b>	<b>731.510</b>
Disponibel til vedligeholdelse/opsparing	100.135	281.510
Hensat til kloakrening	350.000	450.000
Hensat til vaskeri	150.000	0
<b>Foreningensomkostninger i alt ...</b>	<b>31.296</b>	<b>33.800</b>
Arbejdsweekend	4.394	5.000
Godtg. kontorhold & telefon, bestyrelse	18.500	18.800
Øvrige foreningsomkostninger	8.402	10.000
<b>Administrative omkostninger i alt ...</b>	<b>285.212</b>	<b>288.200</b>
Ejendomsadministration	140.295	142.800
Ekstra administration	0	5.000
Varmeregnskabshonorar og kontrolmanual	49.566	50.000
Regnskabsopstilling	13.290	13.500
Digital postkasse	813	900
Revisor	8.250	8.500
Advokat, hensat i 2017 til tagsag	50.000	30.000
Tekniker/Rådgivende ingeniør	5.625	20.000
Energikonsulent	17.374	17.500
<b>Øvrige omkostninger i alt ...</b>	<b>16.191</b>	<b>16.500</b>
Porto/kopiering, gebyrer m.v.	16.191	16.500
<b>Finansielle poster i alt ...</b>	<b>1.192</b>	<b>1.500</b>
Renteomkostninger, bank	1.192	1.500
<b>Udgifter i alt ...</b>	<b>1.898.879</b>	<b>2.037.110</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>109.381</b>	<b>0</b>
<b>Likviditetspåvirkning netto</b>	<b>109.381</b>	<b>0</b>

### Bemærkninger

Find budget og meget mere på foreningens hjemmeside [markskellet.probo.dk](http://markskellet.probo.dk)

Bestyrelsen