



Ejerforeningen Markskellet
Årsrapport for
01.01.2017 - 31.12.2017

Vest Administrationen A/S
Gammel Vartov Vej 20
2900 Hellerup
Tlf: 3324 6126
Web: www.vestadministrationen.dk



**Indholdsfortegnelse**

	Side
Foreningsoplysninger	3
Bestyrelses- og Administratorpåtegning	4
Revisors påtegning	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 16
Lejlighedsoversigt, fælleslån	17 - 20



Foreningsoplysninger

Foreningens navn

Ejerforeningen Markskellet
Markskellet 1-17, Jyllingevej 8, Slotherrensvej 9-17
2720 Vanløse
CVR.nr.: 88183614

Bestyrelse

Jesper Schmidt Sørensen (Formand)
Anja Brix Madsen
Mette Toft Nielsen
Mads Sircstedt
Esben Madsen

Administrator

Vest Administrationen A/S
Gammel Vartov Vej 20
2900 Hellerup
Tlf: 3324 6126
Web: www.vestadministrationen.dk

Revisor

Christensen Kjærulff
Store Kongensgade 68
1264 København K.



Bestyrelses- og Administratorpåtegning

Bestyrelsespåtegning

Foreningens bestyrelse har aflagt årsregnskab for Ejerforeningen Markskellet for regnskabsåret 01.01.2017-31.12.2017.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017-31.12.2017.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den

Bestyrelsen

Jesper Schmidt Sørensen (Formand)

Anja Brix Madsen

Mette Toft Nielsen

Mads Sircstedt

Esben Madsen

Administratorpåtegning

Årsregnskabet er opstillet efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og indeholder alle de oplysninger, som vi er bekendt med.

Administrator

Vest Administrationen A/S

Godkendelse generalforsamling

Vedtaget på generalforsamlingen, den 14/5 2018

Som dirigent



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Ejerforeningen Markskellet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerforeningen Markskellet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi skal henlede opmærksomheden på, at årsregnskabet er udarbejdet med det særlige formål, at opfylde regnskabsbestemmelserne i foreningens vedtægter. Som følge heraf kan regnskabet være uegnet til andet formål.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Årsregnskabet indeholder i overensstemmelse med foreningens sædvanlige praksis det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 01.01.2017 - 31.12.2017. Budgettallene, som fremgår i en særskilt kolonne i tilknytning til resultatopgørelsen, har ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20.03.2018

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 15515641


Henrik Wulff Jørgensen

Statsautoriseret revisor

MNE nr. 8201



Ledelsesberetning

Foreningens væsentligste aktiviteter

Foreningens formål er at drive Ejerforeningen Mærskellet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Foreningens resultatopgørelse for 01.01.2017 - 31.12.2017 udviser et resultat på kr. 109.381 og foreningens balance pr. 31.12.2017 udviser en egenkapital på kr. 447.263.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Ejerforeningen Mårskellet er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse A-virksomheder med de tilretninger, der er foranlediget af, at virksomheden er en forening.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSE

Der foretages periodisering af alle væsentlige indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtigelser

Gældsforpligtigelser indregnes til nominal værdi.


Resultatopgørelse for perioden 01.01.2017 - 31.12.2017

Note	Realiseret	Budget	Realiseret
	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2017 31.12.2017 (ej revideret)	01.01.2016 31.12.2016
1 Opkrævet foreningen	1.921.223	1.939.860	1.799.716
2 Andre indtægter	87.037	54.000	76.523
Indtægter i alt	2.008.260	1.993.860	1.876.238
3 Ejendommens omkostninger	964.853	940.000	984.910
4a Vedligeholdelse, løbende	100.135	347.060	365.605
4b Vedligeholdelse, genopretning og renovering	500.000	350.000	0
5 Foreningsomkostninger	31.296	36.800	34.332
6 Administrationsomkostninger m.v.	285.212	301.000	267.869
7 Øvrige omkostninger	16.191	16.000	15.857
Omkostninger i alt	1.897.687	1.990.860	1.668.573
Resultat før finansielle poster	110.572	3.000	207.665
8 Finansielle indtægter	9	0	276
9 Finansielle udgifter	1.201	3.000	2.879
Årets resultat	109.381	0	205.062



Balance pr. 31.12.2017

Note	Aktiver	31.12.2017	31.12.2016
	Beboersaldi (samlekonto)	0	24.785
	Mellemregning beboere (afregning fælleslån renovering)	3.281.269	3.707.209
	Mellemregning beboere (afregning fælleslån VVS-projekt)	4.785.106	5.220.894
10	Andre tilgodehavender	196.111	174.633
	Tilgodehavender	8.262.486	9.127.521
11	Likvide beholdninger	900.753	228.672
	Likvide beholdninger	900.753	228.672
	Omsætningsaktiver	9.163.240	9.356.193
	Aktiver	9.163.240	9.356.193



Balance pr. 31.12.2017

Note	Passiver	31.12.2017	31.12.2016
12	Egenkapital/opsparing	447.263	337.883
	Egenkapital	447.263	337.883
13	Hensatte forpligtelser	550.000	0
	Hensatte forpligtelser	550.000	0
14	Gæld til bank	8.065.340	8.927.750
	Langfristede gældsforpligtelser	8.065.340	8.927.750
	Kreditorer (samlekonto)	12.692	32.841
	Beboersald (samlekonto)	12.704	0
15	Varmeregnskab	47.054	15.407
16	Anden gæld	28.187	42.313
	Kortfristede gældsforpligtelser	100.636	90.560
	Gældsforpligtelser	8.165.976	9.018.310
	Passiver	9.163.240	9.356.193

Fordeling af Fælleslån



Noter Resultatopgørelse

Note	Realiseret	Budget	Realiseret
	01.01.2017	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2017 (ej revideret)	31.12.2016
1 Opkrævet foreningen			
Lejeindtægter - Kælder og loft	19.200	19.200	19.200
Lejeindtægter - Fælleslokale og gæstevær.	350	0	0
Fællesbidrag	1.901.673	1.920.660	1.780.516
I alt	1.921.223	1.939.860	1.799.716
2 Andre indtægter			
Gebyr fællesarbejde	28.200	0	22.500
Vaskeri	58.837	54.000	54.023
I alt	87.037	54.000	76.523
3 Ejendommens omkostninger			
Viceværtsservice	203.973	202.000	199.675
Diverse ekstra renholdelse	0	3.000	2.300
Snerydning og saltning	62.194	62.000	98.031
Renovation m.v., ejendomsskattebillet	223.752	224.000	248.304
Renovation m.v., liftleje	7.875	8.000	7.875
Vand	239.090	235.000	232.865
El	74.253	60.000	54.279
Affaldshåndtering m.v.	31.478	26.000	25.450
Forsikring, ejendom (bygningsbrand)	114.859	116.000	112.233
Forsikring, arbejdsskade	4.161	4.000	3.898
Selvrisiko vedr. forsikringer	3.219	0	0
I alt	964.853	940.000	984.910



Noter Resultatopgørelse

Note	Realiseret	Budget	Realiseret
	01.01.2017	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2017 (ej revideret)	31.12.2016
4a Vedligeholdelse, løbende			
Tømrer/ snedker	10.543	0	17.382
Murer	0	0	12.774
VVS/Blikkenslager	4.918	0	10.390
El Installatør	8.988	0	19.637
Maler	0	0	7.750
Glarmester	0	0	2.533
Låseservice	4.937	0	6.481
Kloakservice/kloakreivering	13.084	0	221.467
Gartner/fællesareal vedl.	2.958	0	16.975
Varmeanlæg	19.490	0	10.575
Elektrolyse	25.879	0	28.456
Vaskeri	4.854	0	4.282
Dørtelefon	0	0	2.581
Diverse materialer	4.485	0	4.320
Afsat til vedligeholdelse 2017	0	347.060	0
I alt	100.135	347.060	365.605
4b Vedligeholdelse, genopretning og reivering			
Hensat til kloakreivering	350.000	350.000	0
Hensat til vaskeri	150.000	0	0
I alt	500.000	350.000	0
5 Foreningsomkostninger			
Arbejdsweekend	4.394	11.000	10.021
Godtg. kontorhold & telefon, bestyrelse	18.500	18.800	18.500
Foreningsomkostninger	8.402	7.000	5.810
I alt	31.296	36.800	34.332



Noter Resultatopgørelse

Note	Realiseret	Budget	Realiseret
	01.01.2017	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2016
		(ej revideret)	
6 Administrationsomkostninger m.v.			
Ejendomsadministration	140.295	141.000	140.280
Ekstra administration	0	5.000	16.125
Varmeregnskabshonorar og kontrolmanual	49.566	48.500	48.048
Regnskabsopstilling	13.290	13.200	13.075
Digital postkasse	813	900	813
Revisor	8.250	8.400	8.200
Advokat	50.000	50.000	15.319
Tekniker/Rådgivende Ingeniør	5.625	15.000	7.500
Energikonsulent	17.374	19.000	18.510
I alt	285.212	301.000	267.869
7 Øvrige omkostninger			
Porto/kopiering, gebyrer m.v.	16.191	16.000	15.857
I alt	16.191	16.000	15.857
8 Finansielle indtægter			
Renteindtægter, bank	9	0	0
Renteindtægter, øvrige	0	0	276
i alt	9	0	276
9 Finansielle udgifter			
Renteomkostninger, bank	1.201	3.000	2.775
Renteomkostninger, mellemregning m/ VA	0	0	105
i alt	1.201	3.000	2.879



Noter Balance

Note	31.12.2017	31.12.2016
10 Andre tilgodehavender		
Forsikringssager	0	14.393
Andre tilgodehavender	25.000	0
Periodeafgrænsningsposter	171.111	160.240
Andre tilgodehavender	196.111	174.633
11 Likvide Beholdninger		
Nykredit 8117-0003172184	872.165	59.136
Danske Bank 9444-0001030876	28.588	169.536
Likvide Beholdninger	900.753	228.672
12 Egenkapital/opsparing		
Tabs- og vindingskonto:		
Overført resultat primo	337.883	132.821
Årets resultat fra resultatopgørelsen	109.381	205.062
Tabs- og vindingskonto	447.263	337.883
Egenkapital	447.263	337.883
13 Hensatte forpligtigelser		
Hensat til kloakreovering	350.000	0
Hensat til advokat (tag)	50.000	0
Hensat til vaskeri	150.000	0
Hensatte forpligtigelser	550.000	0
14 Gæld til bank		
Nykredit 8117-0003387857 (Erhvervs lån)	3.281.269	3.707.209
Nykredit 8117-0003418612 (Erhvervs lån)	4.784.071	5.220.541
Gæld til kreditinstitutter	8.065.340	8.927.750



Noter Balance

Note	31.12.2017	31.12.2016
15 Varmeregnskab		
A/C varme Indb.	526.209	495.243
Afholdte A/C varmeomk. til Fj.varme/Olie	-472.985	-473.873
Afregning varmeregnskab	-6.170	-5.963
Varmeregnskab	47.054	15.407

16 Anden gæld

Mellemregning Vest Administrationen	6.647	21.238
Skyldig revision	8.250	8.000
Skyldig regnskabsopstilling	13.290	13.075
Skyldige omkostninger	28.187	42.313
Anden gæld	28.187	42.313


Fordeling af fællestån (Renovering): Markskellet 1-17, Jyllingevej 8, Slotherrensvej 9-17

Bolig nr. og adresse	Fordeling	Primo	Renter	Betalt	Udlimo
2, Jyllingevej 8, st.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
3, Markskellet 1, st. tv.	17	30.789	1.371	-2.736	29.424
4, Markskellet 1, st. mf.	20	36.170	1.610	-3.228	34.552
5, Markskellet 1, st. th.	24	43.459	1.935	-3.864	41.530
6, Markskellet 1, 1. tv.	17	30.789	1.371	-2.736	29.424
7, Markskellet 1, 1. mf.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
8, Markskellet 1, 1. th.	23	41.620	1.852	-3.708	39.764
9, Markskellet 1, 2. tv.	17	30.789	1.371	-2.736	29.424
10, Markskellet 1, 2. mf.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
12, Markskellet 1, 3. tv.	17	30.789	1.371	-2.736	29.424
13, Markskellet 1, 3. mf.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
14, Markskellet 1, 3. th.	23	41.620	1.852	-3.708	39.764
16, Markskellet 3, st. th.	26	47.069	2.095	-4.188	44.976
17, Markskellet 3, 1. tv.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
19, Markskellet 3, 2. tv.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
20, Markskellet 3, 2. th.	25	45.229	2.013	-4.032	43.210
21, Markskellet 3, 3. tv.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
23, Markskellet 5, st. tv.	20	36.170	1.610	-3.228	34.552
24, Markskellet 5, st. th.	26	47.069	2.095	-4.188	44.976
27, Markskellet 5, 2. tv.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
28, Markskellet 5, 2. th.	25	45.229	2.013	-4.032	43.210
30, Markskellet 5, 3. th.	25	45.229	2.013	-4.032	43.210
31, Markskellet 7, st. tv.	20	36.170	1.610	-3.228	34.552
32, Markskellet 7, st. th.	26	47.069	2.095	-4.188	44.976
33, Markskellet 7, 1. tv.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
36, Markskellet 7, 2. th.	25	45.229	1.508	-46.737	0
39, Markskellet 9, st. tv.	20	36.170	1.610	-3.228	34.552
40, Markskellet 9, st. th.	26	47.069	2.095	-4.188	44.976
42, Markskellet 9, 1. th.	25	45.229	2.013	-4.032	43.210
43, Markskellet 9, 2. tv.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
44, Markskellet 9, 2. th.	25	45.229	2.013	-4.032	43.210
45, Markskellet 9, 3. tv.	19	34.400	1.531	-3.060	32.871
47, Markskellet 11, st. tv.	30	53.913	2.399	-4.836	51.476
49, Markskellet 11, 1. tv.	29	52.154	2.321	-4.668	49.807
50, Markskellet 11, 1. th.	25	44.916	1.998	-4.032	42.882
51, Markskellet 11, 2. tv.	29	52.154	2.321	-4.668	49.807
52, Markskellet 11, 2. th.	25	44.916	1.998	-4.032	42.882
53, Markskellet 11, 3. tv.	29	52.154	2.321	-4.668	49.807
55, Markskellet 13, st. tv.	26	46.743	2.080	-4.188	44.635
56, Markskellet 13, st. th.	22	39.572	1.761	-3.540	37.792
57, Markskellet 13, 1. tv.	25	44.916	1.998	-4.032	42.882
58, Markskellet 13, 1. th.	21	37.746	837	-38.583	0
60, Markskellet 13, 2. th.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
64, Markskellet 15, st. th.	30	53.913	2.399	-4.836	51.476
65, Markskellet 15, 1. tv.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
66, Markskellet 15, 1. th.	29	52.154	2.321	-4.668	49.807
67, Markskellet 15, 2. tv.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
69, Markskellet 15, 3. tv.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
70, Markskellet 15, 3. th.	29	52.154	2.321	-4.668	49.807
71, Markskellet 17, st. tv.	22	39.572	1.761	-3.540	37.792
72, Markskellet 17, st. th.	30	53.913	1.186	-55.100	0
73, Markskellet 17, 1. tv.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
74, Markskellet 17, 1. th.	29	52.154	2.321	-4.668	49.807
75, Markskellet 17, 2. tv.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
76, Markskellet 17, 2. th.	29	52.154	2.321	-4.668	49.807
77, Markskellet 17, 3. tv.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
79, Slotherrensvej 9, st. tv.	27	48.569	2.161	-4.344	46.386
81, Slotherrensvej 9, 1. tv.	27	48.569	2.161	-4.344	46.386
82, Slotherrensvej 9, 1. th.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
83, Slotherrensvej 9, 2. tv.	27	48.569	2.161	-4.344	46.386
84, Slotherrensvej 9, 2. th.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
85, Slotherrensvej 9, 3. tv.	27	48.569	531	-49.100	0
86, Slotherrensvej 9, 3. th.	21	37.746	1.679	-3.384	36.041
87, Slotherrensvej 11, st. tv.	27	41.606	1.851	-3.732	39.725
89, Slotherrensvej 11, 1. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294


Fordeling af fælleslån (Renovering): Markskellet 1-17, Jyllingevej 8, Slotherrensvej 9-17

Bolig nr. og adresse	Fordeling	Primo	Renter	Betalt	Ultimo
91, Slotherrensvej 11, 2. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
92, Slotherrensvej 11, 2. th.	31	47.774	2.126	-4.284	45.616
93, Slotherrensvej 11, 3. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
94, Slotherrensvej 11, 3. th.	31	47.774	2.126	-4.284	45.616
95, Slotherrensvej 13, st. tv.	27	41.606	1.851	-3.732	39.725
96, Slotherrensvej 13, st. th.	27	41.606	1.851	-3.732	39.725
97, Slotherrensvej 13, 1. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
98, Slotherrensvej 13, 1. th.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
99, Slotherrensvej 13, 2. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
100, Slotherrensvej 13, 2. th.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
101, Slotherrensvej 13, 3. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
102, Slotherrensvej 13, 3. th.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
103, Slotherrensvej 15, st. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
104, Slotherrensvej 15, st. th.	32	49.350	2.196	-4.416	47.130
105, Slotherrensvej 15, 1. tv.	25	38.521	1.705	-40.226	0
106, Slotherrensvej 15, 1. th.	31	47.774	1.592	-49.366	0
107, Slotherrensvej 15, 2. tv.	25	38.521	1.714	-3.456	36.778
111, Slotherrensvej 17, st. tv.	27	41.606	1.851	-3.732	39.725
113, Slotherrensvej 17, st. th.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
114, Slotherrensvej 17, 1. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
116, Slotherrensvej 17, 1. th.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
117, Slotherrensvej 17, 2. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
119, Slotherrensvej 17, 2. th.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
120, Slotherrensvej 17, 3. tv.	26	40.097	1.784	-3.588	38.294
I alt		3.707.209	160.240	-586.179	3.281.269


Fordeling af fælleslån (VVS-projekt): Markskellet 1-17, Jyllingevej 8, Slotherrensvej 9-17

Bolig nr. og adresse	Fordeling	Primo	Renter	Betalt	Ulfimo
1, Jyllingevej 8, st.	31	66.875	3.263	-6.120	64.018
2, Jyllingevej 8, st.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
3, Markskellet 1, st. tv.	17	36.661	1.789	-3.360	35.089
4, Markskellet 1, st. mf.	20	43.145	2.105	-3.948	41.303
5, Markskellet 1, st. th.	24	51.768	2.526	-4.740	49.554
6, Markskellet 1, 1. tv.	17	36.661	1.789	-3.360	35.089
7, Markskellet 1, 1. mf.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
8, Markskellet 1, 1. th.	23	49.630	2.422	-4.536	47.516
9, Markskellet 1, 2. tv.	17	36.661	1.789	-3.360	35.089
10, Markskellet 1, 2. mf.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
11, Markskellet 1, 2. th.	23	49.630	2.422	-4.536	47.516
12, Markskellet 1, 3. tv.	17	36.661	1.789	-3.360	35.089
13, Markskellet 1, 3. mf.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
14, Markskellet 1, 3. th.	23	49.630	2.422	-4.536	47.516
15, Markskellet 3, st. tv.	20	43.145	2.105	-3.948	41.303
16, Markskellet 3, st. th.	26	56.078	2.736	-5.136	53.678
17, Markskellet 3, 1. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
19, Markskellet 3, 2. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
20, Markskellet 3, 2. th.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
21, Markskellet 3, 3. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
22, Markskellet 3, 3. th.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
23, Markskellet 5, st. tv.	20	43.145	2.105	-3.948	41.303
24, Markskellet 5, st. th.	26	56.078	2.736	-5.136	53.678
25, Markskellet 5, 1. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
27, Markskellet 5, 2. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
28, Markskellet 5, 2. th.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
30, Markskellet 5, 3. th.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
31, Markskellet 7, st. tv.	20	43.145	2.105	-3.948	41.303
32, Markskellet 7, st. th.	26	56.078	2.736	-5.136	53.678
33, Markskellet 7, 1. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
35, Markskellet 7, 2. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
37, Markskellet 7, 3. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
38, Markskellet 7, 3. th.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
39, Markskellet 9, st. tv.	20	43.145	2.105	-3.948	41.303
40, Markskellet 9, st. th.	26	56.078	2.736	-5.136	53.678
41, Markskellet 9, 1. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
42, Markskellet 9, 1. th.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
43, Markskellet 9, 2. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
44, Markskellet 9, 2. th.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
45, Markskellet 9, 3. tv.	19	40.972	1.999	-3.756	39.215
47, Markskellet 11, st. tv.	30	64.737	3.159	-5.916	61.980
49, Markskellet 11, 1. tv.	29	62.563	3.053	-5.724	59.892
50, Markskellet 11, 1. th.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
51, Markskellet 11, 2. tv.	29	62.563	3.053	-5.724	59.892
52, Markskellet 11, 2. th.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
53, Markskellet 11, 3. tv.	29	62.563	3.053	-5.724	59.892
55, Markskellet 13, st. tv.	26	56.078	2.736	-5.136	53.678
56, Markskellet 13, st. th.	22	47.457	2.316	-4.344	45.429
57, Markskellet 13, 1. tv.	25	53.942	2.632	-4.932	51.642
58, Markskellet 13, 1. th.	21	45.320	2.216	-4.140	43.396
60, Markskellet 13, 2. th.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
62, Markskellet 13, 3. th.	21	53.175	2.736	0	55.910
64, Markskellet 15, st. th.	30	64.737	3.159	-5.916	61.980
65, Markskellet 15, 1. tv.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
66, Markskellet 15, 1. th.	29	62.563	3.053	-5.724	59.892
67, Markskellet 15, 2. tv.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
68, Markskellet 15, 2. th.	29	62.563	3.053	-5.724	59.892
69, Markskellet 15, 3. tv.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
70, Markskellet 15, 3. th.	29	62.563	3.053	-5.724	59.892
71, Markskellet 17, st. tv.	22	47.457	2.316	-4.344	45.429
72, Markskellet 17, st. th.	30	64.737	1.585	-66.322	0
73, Markskellet 17, 1. tv.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391


Fordeling af fælleslån (VVS-projekt): Markskellet 1-17, Jyllingevej 8, Slotherrensvej 9-17

Bolig nr. og adresse	Fordeling	Primo	Renter	Betalt	Ultimo
74, Markskellet 17, 1. th.	29	62.563	3.053	-5.724	59.892
75, Markskellet 17, 2. tv.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
76, Markskellet 17, 2. th.	29	62.563	3.053	-5.724	59.892
77, Markskellet 17, 3. tv.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
78, Markskellet 17, 3. th.	29	62.563	3.053	-5.724	59.892
79, Slotherrensvej 9, st. tv.	27	58.252	2.843	-5.328	55.767
80, Slotherrensvej 9, st. th.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
81, Slotherrensvej 9, 1. tv.	27	58.252	2.843	-5.328	55.767
82, Slotherrensvej 9, 1. th.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
83, Slotherrensvej 9, 2. tv.	27	58.252	2.843	-5.328	55.767
84, Slotherrensvej 9, 2. th.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
86, Slotherrensvej 9, 3. th.	21	45.320	2.212	-4.140	43.391
87, Slotherrensvej 11, st. tv.	27	49.915	2.436	-4.572	47.779
89, Slotherrensvej 11, 1. tv.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
90, Slotherrensvej 11, 1. th.	31	57.326	2.797	-5.244	54.880
91, Slotherrensvej 11, 2. tv.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
92, Slotherrensvej 11, 2. th.	31	57.326	2.797	-5.244	54.880
93, Slotherrensvej 11, 3. tv.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
94, Slotherrensvej 11, 3. th.	31	57.326	2.797	-5.244	54.880
95, Slotherrensvej 13, st. tv.	27	49.915	2.436	-4.572	47.779
96, Slotherrensvej 13, st. th.	27	49.915	2.436	-4.572	47.779
97, Slotherrensvej 13, 1. tv.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
98, Slotherrensvej 13, 1. th.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
99, Slotherrensvej 13, 2. tv.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
100, Slotherrensvej 13, 2. th.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
102, Slotherrensvej 13, 3. th.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
103, Slotherrensvej 15, st. tv.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
104, Slotherrensvej 15, st. th.	32	59.179	2.888	-5.412	56.654
105, Slotherrensvej 15, 1. tv.	25	46.209	2.257	-48.466	0
106, Slotherrensvej 15, 1. th.	31	57.326	2.108	-59.434	0
107, Slotherrensvej 15, 2. tv.	25	46.209	2.255	-4.236	44.228
108, Slotherrensvej 15, 2. th.	31	57.326	2.797	-5.244	54.880
110, Slotherrensvej 15, 3. th.	31	57.326	2.797	-5.244	54.880
111, Slotherrensvej 17, st. tv.	27	49.915	2.436	-4.572	47.779
112, Slotherrensvej 17, st. mf.	32	59.179	2.897	-62.076	0
113, Slotherrensvej 17, st. th.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
114, Slotherrensvej 17, 1. tv.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
116, Slotherrensvej 17, 1. th.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
117, Slotherrensvej 17, 2. tv.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
118, Slotherrensvej 17, 2. mf.	31	57.326	2.797	-5.244	54.880
119, Slotherrensvej 17, 2. th.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
120, Slotherrensvej 17, 3. tv.	26	48.062	2.345	-4.404	46.003
I alt		5.220.894	252.658	-688.446	4.785.106